

## **REGULAMENT** **PRIVIND BUNA GOSPODARIRE A COMUNEI SÎNPAUL**

### **Cap.I** **Dispoziții generale.**

**Art.1.** Consiliul local și Primarul comunei Sînpaul asigură organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare al localităților de pe raza comunei Sînpaul jud. Cluj, pentru păstrare a ordinii și curățenie în comună.

**Art.2.** Organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă al consiliului local, a primarului, a autorităților și instituțiilor publice locale, a agenților economici, precum și a tuturor cetățenilor.

**Art.3.** În îndeplinirea atribuțiilor ce le revin potrivit legii, consiliile locale și primarii vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării cetățenilor, a instituțiilor publice și agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înfăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora și la efectuarea la timp a activităților gospodărești.

**Art.4.** Prezentul regulament are la baza;

- OG nr. 21/2002 – privind gospodărirea localităților urbane și rurale cu modificările și completările ulterioare;
- OG nr.2/2001 – privind regimul juridica al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 215/2001 – Administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

### **Cap. II.** **OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE CONSILIULUI LOCAL SI ALE PRIMARULUI** **COMUNEI SÎNPAUL**

**Art. 5.** Consiliul local și primarul comunei Sînpaul urmăresc și asigura, în condițiile legii următoarele:

1. măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
2. măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;
3. prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
4. realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare în fiecare localitate;

5. respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;
6. curățenia străzilor, piețelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe străzi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale re folosibile;
7. repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor comunale, podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea șanțurilor aflate pe domeniul public al comunei, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri comunale noi;
8. finalizarea construcțiilor începute;
9. întreținerea în bună stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică a acestora;
10. organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților;
11. întreținerea și salubritatea digurilor și a malurilor, a cursurilor de apă, asanarea terenurilor insalubre și prevenirea poluării apelor;
12. repararea, întreținerea și modernizarea rețelei de distribuției a apei;
13. canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;
14. amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;
18. păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în căminele culturale ale comunei și în celelalte unități de cultură și sport aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea consiliului local;
19. păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea, în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei.

### **Cap. III**

## **OBLIGAȚIILE INSTITUȚIILOR PUBLICE ALE AGENȚILOR ECONOMICI ȘI ALE CELORLALTE PERSOANE JURIDICE**

**Art.6.** Instituțiile publice, agenților economici și celorlalte persoane juridice de pe raza comunei Sînpaul le revin următoarele obligații:

- a. să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- b. să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- c. să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;
- d. să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- e. să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele re folosibile;
- f. depozitarea reziduurilor menajere selectiv pe categorii de deșeuri (ex. plastic, metal, sticla, deșeuri biodegradabile, deșeuri animale, etc);
- g. să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea;
- h. să respecte măsurile stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;

- i. să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice.
- j. să refacă/repere și să aducă la starea inițială bunurile din domeniului public și privat al comunei afectate sau distruse datorită lucrărilor efectuate de către acestea;
- k. să refacă/repere și să aducă la starea inițială bunurile mobile/imobile ale persoanelor private care sunt afectate/distruse datorită lucrărilor efectuate de către acestea;
- l. finalizarea construcțiilor începute;
- m. să încheie contract cu operatorul de gunoi menajer în vederea ridicării și transportului. Acestuia.

#### **Cap. IV OBLIGAȚIILE CETĂȚENILOR**

**Art.7.** Cetățenilor comunei Sînpaul jud. Cluj, le revin următoarele obligații:

- a. întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejmuirilor acestora;
- b. curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliile locale;
- c. finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primărie, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- d. repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
- e. menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei;
- f. îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;
- g. păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice;
- h. respectarea măsurilor stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în localitățile comunei;
- i. depozitarea reziduurilor menajere și a gunoaielor numai în locurile special amenajate de primăria comunei Sînpaul;
- j. depozitarea reziduurilor menajere selectiv pe categorii de deșeuri (ex. plastic, metal, sticla, deșeuri biodegradabile, deșeuri animale, etc);
- k. curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice.
- l. curățarea și întreținerea șanțurilor, rigolelor și podețelor aferente proprietății.
- m. să încheie contract cu operatorul de gunoi menajer în vederea ridicării și transportului acestuia.

#### ***Obligațiile persoanelor fizice și juridice privind protecția mediului***

**Art.8.** În aplicarea legislației privind protecția mediului, persoanelor fizice și juridice le revin următoarele obligații:

- a. depozitarea deșeurilor de orice fel numai pe amplasamentele autorizate în acest sens ;
- b. să nu ardă mirisitele, stuful, tufărișurile sau vegetația ierboasă fără acceptul autorității competente pentru protecția mediului și fără informarea în prealabil a serviciului public pentru situații de urgență ;
- c. luarea de măsuri de salubritate a terenurilor deținute cu orice titlu, neocupate productiv sau funcțional, în special a celor situate de-a lungul cailor de comunicație rutieră ;
- d. anunțarea autorităților despre situații accidentale care pun în pericol mediul și să acționeze pentru refacerea sa;
- e. gestionarea deșeurilor în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului ;

- f. sa nu folosească îngrășăminte chimice si produse de protecția plantelor pe suprafețele unde sunt instituite masuri speciale de protecție;
- g. sa stocazeze temporar îngrășămintele chimice si produsele de protecția plantelor numai ambalate si in locuri protejate, bine aerisite;
- h. sa nu spele obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafața ;
- i. sa nu arunce si sa nu depoziteze pe maluri, in albiile râurilor, pâraielor, pâraiașelor si in luciurile de apa a deșeurilor de orice fel ;
- j. sa exploateze masa lemnoasa in condițiile legii, precum si sa ia masurile de înlocuire si de completare ;
- k. sa gestioneze corespunzător deșeurile rezultate din exploatarea lemnului ;
- l. sa nu degradeze mediul natural sau amenajat prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel.
- m. sa nu aprindă si sa folosească focuri deschise, decât in vetre special amenajate si semnalizate ;

## **Cap. V ALTE DISPOZIȚII**

**Art.9.** Consiliul local al comunei Sînpaul poate stabili prin hotărâre adoptată cu votul majorității consilierilor în funcție ca unele obiective vizând buna gospodărire, întreținere, curățenie și înfrumusețare a localităților să fie realizate, integral sau parțial prin contribuția directă a cetățenilor.

## **Cap. VI SANCTIUNI**

**Art.10.** Nerespectarea sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin prezentul Regulament atrage răspunderea contravențională după caz a persoanelor vinovate și se sancționează potrivit OG nr. 2/2001 – privind regimul juridic al contravențiilor, după cum urmează:

1. cu amenda de la 200 – 400 lei – pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.7 lit. a,b,d,e,g,h,i,k
2. cu amenda de la 400 – 600 lei – pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.6 lit.b și ,g, și art.7 lit. c,f,.
3. cu amenda de la 600 – 800 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.6 lit. a,c,d,h,k
4. cu amenda de la 800 – 1000 lei - pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.6 lit.e și art.7 lit.l.
5. cu amenda de la 1000 –10.000 lei- pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.6 lit.i și j.
6. cu amenda de la 50-100 lei – pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.7 lit.j
7. cu amenda de la 100-300 lei – pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.6 lit.f
8. Cu amenda de la 100-200 lei – neîncheierea contractului cu operatorul de gunoi menajer de pe teritoriul comunei Sînpaul.

## **Contravenții la normele privind protecția mediului**

**Art.11.** Constituie contravenție și se sancționează cu amenda la 250 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și persoanele juridice următoarele fapte :

a) arderea mirisitorilor, stufului, tufărișurilor sau vegetației ierboase fără acceptul autorității competente pentru protecția mediului și fără informarea în prealabil a serviciului public pentru situații de urgență ;

b) aprinderea și folosirea focurilor deschise, în alte locuri decât în vetre special amenajate și semnalizate;

c) aruncarea și depozitarea pe malurile, în albiile râurilor, pâraielor, pâraiașelor și în luciurile de apă a deșeurilor de orice fel ;

d) folosirea îngrășămintelor chimice și produselor de protecția plantelor în zonele sau pe suprafețele unde sunt instituite măsuri speciale de protecție ;

e) spălarea de obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafață ;

### **cap. VII DISPOZIȚII FINALE.**

**Art.12.** Agentul constator stabilește amenda în cuprinsul procesului-verbal de constatare a contravenției.

**Art.13.** În cazul în care contravenientul nu a achitat amenda în termen de 30 de zile de la rămânerea definitivă a sancțiunii și nu există posibilitatea executării silite, organul din care face parte agentul constator va sesiza instanța de judecată pe a cărei rază teritorială s-a săvârșit contravenția, în vederea înlocuirii amenzii cu sancțiunea obligării contravenientului la prestarea unei activități în folosul comunității, ținându-se seama de partea din amenda care a fost achitată.

**Art.14.** Constatarea contravențiilor săvârșite conform prezentei hotărâri se face de către:

a) primar, viceprimar ;

b) salariații primăriei anume împuterniciți prin dispoziții ale primarului com. Sînpaul;

c) alte persoane anume împuternicite de către primar.

**Art.15.** Sancționarea contravențiilor săvârșite conform prezentului Regulament, se va face de către primarul comunei Sînpaul.

**Art.16.** Contravenientul poate achita, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii prevăzute în prezentul Regulament.

**Art.17.** Contravenientul poate primi avertisment numai dacă se află la prima abatere privind nerespectarea prezentului Regulament.

**Art.18.** Împotriva procesului-verbal de contravenție și de aplicare a sancțiunii, contravenționale pot face plângere, în termen de 15 zile de la comunicare, anexând procesul verbal de constatare a contravenției.

**Art.19.** Contestățiile se soluționează de către Judecătoria Cluj-Napoca.

**Art.20.** Procedura constatării contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se completează cu prevederile O.G. Nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

**Art.21.** Prezentul regulament se va aduce la cunoștința cetățenilor comunei Sînpaul prin afișare, prin intermediul consilierilor locali, precum și prin site-ul Primăriei comunei Sînpaul.

**PRIMAR  
Ovidiu COLCERIU**



**SECRETAR  
Liviu SALANTA**